

正しい情報で悪徳業者をKO!!

シロアリハンドブック

<http://www.shiroari-net.com>

突然やってきたシロアリ業者の訪問販売で、異常に高い金額や unnecessary 工事を勧められることがあります。そんなとき、このハンドブックを読んで、あわてず、冷静な判断をしましょう。

1. 料金の目安

工事の種類	内容	工事費の目安	保証期間	見積もり額は？（ご確認ください）
シロアリ防除工事	ヤマトシロアリ	¥7,500/坪～¥8,500/坪	5年間	
	イエシロアリ	¥10,000/坪～		
床下換気ファン	3台1セット	¥155,000～¥175,000	5年間	
	攪拌(かくはん)型	¥65,000～¥70,000		
調湿剤	ニチノストーン	¥15,000～¥18,000		

参考：1階が20坪の住宅で、シロアリ防除工事+ファン+調湿剤の施工概算=¥560,000～¥700,000程度

2. 薬剤について

確認事項

使用する薬剤は事前に確認しましょう。特に、化学物質過敏症などの症状をお持ちの方や、ペットなどを飼われている方などは、十分に相談するようにしてください。サンプルをもらうのも1つの方法です。

有機リン剤は基本的に使用禁止です。必ず、確認しましょう。

メトロフェンは有機塩素系のS-421が含まれているので注意が必要です。

シロアリネット推奨薬剤

- ・アリピレス
- ・ハチクサン
- ・バクトップMC

3. チェックポイント

- 調査結果をはっきり確認しましたか？
- 床下換気ファンや調湿剤がなぜ必要なのか、納得いく説明を受けましたか？
- 見積もり金額を確認しましたか？
- 「1. 料金の目安」と比べて、異常な金額ではありませんか？
- 保証期間、保証内容について確認しましたか？

どれも重要なことです。きちんと確認しましょう！

4. その他注意事項

こんな訪問販売に注意！

「換気口にネズミ(虫)除けのパネルを取付けませんか？今なら3000円です。死骸があるといけないので床下を掃除します。」と言って、床下に入り込み「はっきり言ってヒドイ！」「このままでは、この家はダメになる！」といい、床下換気ファンを大量に販売する(17坪に8台で70～80万円)悪質業者がいます。

既に取付けているお客様には、「これでは弱い、強力なファンを設置しなくてはダメです」といって撤去し、自社製品を取付け、1セット30万円以上の費用を取ります。

クーリングオフ制度

訪問販売で工事契約した場合、8日間以内に書面で申込の撤回又は契約の解除通知をすれば、無条件で契約を白紙に戻すことができます。これをクーリングオフ制度といいます。詳しくは国民生活センター(<http://www.kokusen.go.jp/>)にお問い合わせ下さい。

ただし、お客様から業者に電話をして、調査・工事を依頼した場合は除外されます。

このハンドブックに関するお問い合わせは、シロアリネット(info@shiroari-net.com)まで。